



RAPPORT AVANT TRAVAUX FIBRES CERAMIQUES REFRACTAIRES

REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : MA2509137869

Version du rapport : Version initiale

Adresse d'intervention : 10 Avenue Albert Einstein
69100 Villeurbanne

Date d'émission : 18/09/2025

EQUIPEMENT CONCERNE PAR LES TRAVAUX

Chaudières à charbon

Référence au programme de travaux :

Date de l'intervention : 08/09/2025

OPERATEUR DE REPERAGE



GHAZALI hichem
ADX Groupe



RAPPORT VALIDE PAR

EDOUARD Dominique
Responsable technique
ADX Groupe



Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré des matériaux et produits contenant des fibres céramiques réfractaires



TEXTE DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'article R4412-59 de la sous section 1 du code du travail.

PROGRAMME DE REPERAGE

Inspection réalisée sur les composants ou parties de composants susceptibles de contenir de FCR selon le descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport.

> SOMMAIRE

> 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS.....	3
> 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
> 3. PERIMETRE DE LA MISSION	5
> 4. CONCLUSION DU REPERAGE ET QUANTIFICATION	6
> 5. CROQUIS DE REPERAGE.....	7
> 6. DESCRIPTION DETAILLEE DES INVESTIGATIONS REALISEES	8
> 7. RAPPORTS D'ANALYSES.....	9
> 8. CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE	11
> 9. RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE.....	12
> 10. ANNEXES/CERTIFICATION/ATTESTATION	14



NOUS VOUS ACCOMPAGNONS

Gestion de l'exposition amiante :

- Dossier Technique Amiante
- Repérage Amiante Avant Travaux
- Repérage Amiante Avant Démolition
- Mesure de la concentration en fibre d'amiante dans l'air (métrologie amiante ou mesure d'empoussièrement).

Gestion de l'exposition à la silice :

- Mesure de la concentration en fibre de silice dans l'air

Gestion de l'exposition au plomb :

- Repérage plomb
- Mesure de la concentration en plomb dans l'air et sur les surfaces

Pollution et étude des sols

Mesures en polluants Industriels

Numérisation 3D de vos Installations

CONTACTEZ-NOUS

> 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

PARTIES PRENANTES

PARTIES PRENANTES	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	COMUE LYON SAINT ETIENNE - PELE Rémi	69007 LYON
Propriétaire des installations	COMUE LYON SAINT ETIENNE	90 Rue Pasteur 69007 Lyon
Opérateur de repérage	GHAZALI hichem	
Accompagnateur désigné	SOCIETE DEMOSTEN	
Autre(s) accompagnateur(s)		

ORGANISME EN CHARGE DU REPERAGE



ADX Groupe
Parc Saint Fiacre
53200 Château-Gontier

La reproduction de ce rapport est interdite en dehors de la copie
intégrale du rapport émis.

ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR



COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
Axa	3912280604	01/01/2026

LABORATOIRE

LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASYLAB	44838798500089	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).

VERSION DU DOSSIER

Version	Date	Objet
Version initiale	18/09/2025	Complément de réparation du rapport avant travaux fibres céramiques réfractaires n° MA2506095933_FCR_CHAUFFERIE réalisé par ADX GROUPE, sur les briques réfractaires des corps de chauffe des chaudières à charbon 1 et 2 du local Cathédrale à la suite de la création d'ouvertures par la société Demosten.

> 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

ADRESSE DE L'INTERVENTION	NUMERO DE MISSION
10 Avenue Albert Einstein 69100 Villeurbanne	MA2509137869

Documents demandés avant l'intervention	État
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	<p>Pré-rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition, N°18-07-000516 A, réalisé par DEKRA le 26/06/2018</p> <p>-Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux du local cogénération, N°17-10-009458 A, réalisé par DEKRA le 27/10/2017</p> <p>-Pré-rapport de diagnostic de gestion des déchets issus de la démolition, réalisé par DEKRA le 14/08/2018</p> <p>-Dossier technique amiante, N°16-10-024220 A, réalisé par DEKRA le 04/11/2016</p> <p>-Diagnostic plomb dans les revêtements avant travaux ou démolition, réalisé par DEKRA le 13/07/2018</p> <p>-Expertise des rapports de repérage amiante et plomb avant travaux réalisée par INGEOS-Rapport N° D6127-23/0-005-Ind0 du 27 septembre 2024</p> <p>-CCTP réalisé par INGEOS, rapport N° D6127-24/0-003-Ind0 du 03 Février 2025</p>
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Société INGEOS 34 rue du 35ème Régiment d'Aviation
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Société INGEOS 34 rue du 35ème Régiment d'Aviation
Autres documents relatifs à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non

OBSERVATIONS :

En l'absence de plan ou de croquis à jour fourni par le donneur d'ordre au plus tard le jour du diagnostic, le plan ou croquis de repérage n'est pas à l'échelle et la représentation des éléments et réseaux peut ne pas être conforme à la réalité. Il conviendra de porter une attention particulière sur ce point lors d'éventuels travaux

Si aucun document relatif à d'anciens repérages ne nous a été communiqué au plus tard au jour du diagnostic, nous rappelons l'obligation du donneur d'ordre de porter à la connaissance de l'entreprise qui réalise le repérage l'ensemble des éléments antérieurs pour qu'elle puisse les intégrer à son évaluation des risques.

Si aucun document relatif à l'historique des travaux réalisés sur l'équipement ne nous a été fourni au plus tard le jour du diagnostic, ADX Groupe considère l'ensemble des composants, impactées par les travaux comme susceptible de contenir des matières dangereuses

L'objet de la mission confiée à ADX groupe n'est pas de vérifier l'exactitude du contenu des documents fournis. La véracité des informations contenues dans ces documents reste de la responsabilité de leur auteur. Les documents et résultats antérieurs, en matière de recherche d'amiante notamment, utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées.

> 3. PERIMETRE DE LA MISSION

-Démantèlement et déconstruction de l'ancienne chaufferie du campus de la Doua à Villeurbanne(69)

Important : Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif détaillé écrit des travaux projetés. Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement et tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage. Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE :

Rez de

chaussée

Cathédrale: Chaudière à charbon n°1/Corps de chauffe, Chaudière à charbon n°2/Corps de chauffe

LISTE DES LOCAUX, PARTIES DE LOCAUX, COMPOSANTS OU PARTIES DE COMPOSANTS N'AYANT PAS PU ÊTRE INSPECTÉ(S) DANS LE CADRE DU REPÉRAGE RÉGLEMENTAIRE :

Localisation	Local ou composants	Raisons et moyens de palier à cet écart
Néant		

Si certains locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants apparaissent ci-dessus, des investigations approfondies devront être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle de Fibres céramiques réfractaires. Si ces investigations approfondies ne sont pas mises en place, le donneur d'ordre conserve la responsabilité de la non-exhaustivité du présent rapport.

> 4. CONCLUSION DU REPERAGE ET QUANTIFICATION

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant des fibres céramiques réfractaires et faisant indissociablement corps avec les installations, structures ou équipements impactés par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport. Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant des FCR, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant des FCR ont été repérés, il convient de confier la dépollution à une entreprise maîtrisant ce risque. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects, qui nécessiteraient un repérage complémentaire.

Tableau 1 – Synthèse des équipements contenant des FCR

N° de suivi	NIVEAU	LOCALISATION	DESCRIPTION DE L'EQUIPEMENT CONCERNE	DESCRIPTION DU PRELEVEMENT REALISE	QUANTITE
Néant	-				

Dans le tableau ci-dessus, l'opérateur de repérage a procédé à la quantification des matériaux ou produits contenant des FCR. L'unité choisie est celle permettant une représentation immédiate et simple pour tous lecteurs du présent rapport.

Le rôle d'ADX n'est pas d'évaluer précisément la quantité de matériau mais de donner une estimation afin d'affiner l'évaluation des risques des entreprises intervenantes à la suite. En effet, la quantité exacte générée sera directement liée au processus mis en œuvre par l'entreprise intervenante. Par conséquent, la responsabilité d'ADX ne saurait être engagée si une quantité de MPCA supérieure était traitée à posteriori.

Affaire	MA2509137869
Opérateur	GHAZALI hichem
Site	Chaudières à charbon
	10 Avenue Albert Einstein 69100 Villeurbanne
Date de réalisation	08/09/2025

Matériaux et produits contenant des fibres céramiques réfractaires



Surface de matériau contenant des FCR



Linéaire / paroi contenant des FCR

Sondages / Prélèvements



Px

Prélèvement Positif

Px

Prélèvement négatif

S

Sondage lors d'investigations approfondies

Eléments structurel



Eléments de structure



Trémie sur plusieurs niveaux

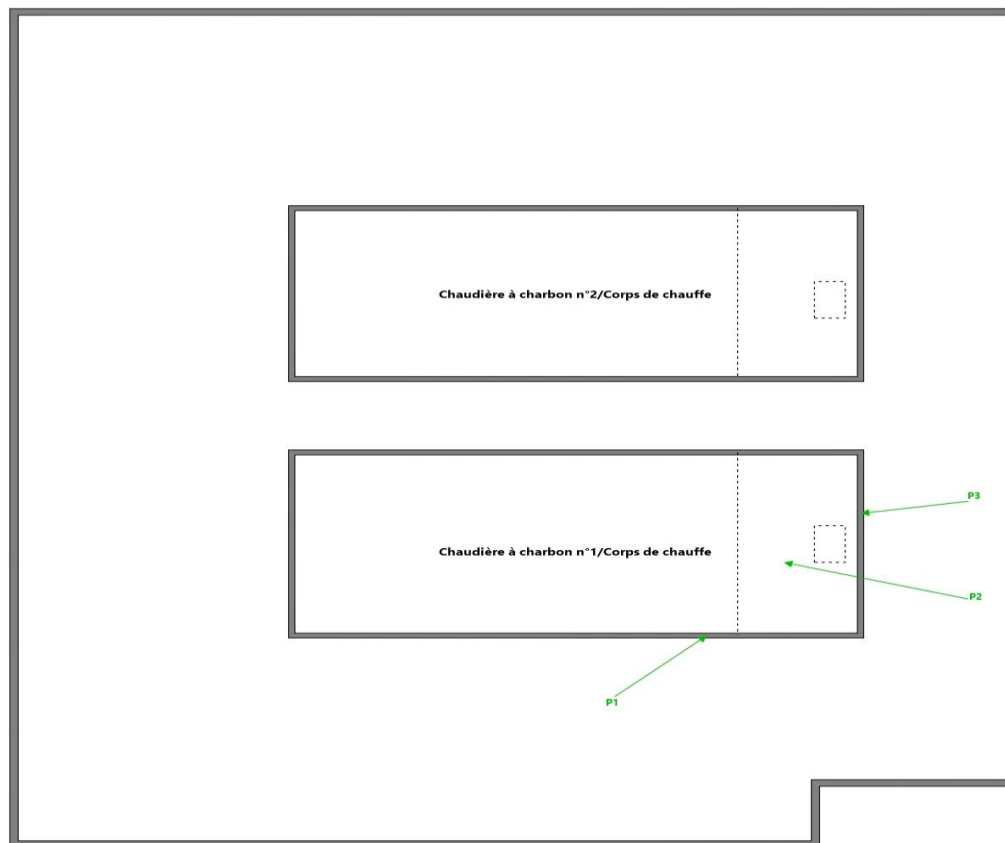
Local ou élément non visité



Local non visité



Equipement non inspecté



Rez-de-chaussée Cathédrale

> 6. DESCRIPTION DETAILLEE DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission

Composants inspectés :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction et Parties du composant	DESCRIPTION
P001	-Rez de chaussé - Cathédrale	1.1 - Equipements thermiques de production : brique réfractaire	Commentaires prélèvement : Brique réfractaire 20X15
P002	-Rez de chaussé - Cathédrale	1.1 - Equipements thermiques de production : brique réfractaire	Commentaires prélèvement : Brique réfractaire 10X5
P003	-Rez de chaussé - Cathédrale	1.1 - Equipements thermiques de production : brique réfractaire	Commentaires prélèvement : Brique réfractaire plancher

> 7. RAPPORTS D'ANALYSES

TABLEAU DES ANALYSES EFFECTUÉES :

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	Identifiant : ECS001 Description : -Brique réfractaire 20X15	Matériaux du bâtiment : brique réfractaire	Absence de fibres minérales réfractaires
P002	Identifiant : ECS002 Description : -Brique réfractaire 10X5	Matériaux du bâtiment : brique réfractaire	Absence de fibres minérales réfractaires
P003	Identifiant : ECS003 Description : Brique réfractaire	Matériaux du bâtiment : brique réfractaire	Absence de fibres minérales réfractaires



Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Est SAS

ADX GROUPE
Hichem GHAZALI
Parc Saint Fiacre
53200 CHATEAU GONTIER

RAPPORT D'ANALYSE

N° de rapport d'analyse : AR-25-LE-100876-01 Date d'émission de rapport : 18/09/2025 12:29 Page 1/1
Dossier N° : 25A031693 Date de réception : 15/09/2025 Date d'analyse : 18/09/2025
Référence dossier Client: MA2509137869

N° Echantillon

001

002

003

Référence client de l'échantillon

P001 - Brique
réfractaire - RdC
"Cathédrale" -
Chaudière à
charbon no1/Corps
de chauffe

P001 - Brique
réfractaire - RdC
"Cathédrale" -
Chaudière à
charbon no1/Corps
de chauffe

P001 - Brique
réfractaire - RdC
"Cathédrale" -
Chaudière à
charbon no1/Corps
de chauffe

Matrice

Matériaux du
bâtiment

Matériaux du
bâtiment

Matériaux du
bâtiment

Résultats d'analyse par MEB

LSA4Q : Recherche de FMA (LMA et FCR) par MEB

Microscopie Electronique à Balayage (MEB) - Circulaire DRT 99/10 et/ou VDI 3866-185 (Parties utiles) et/ou Méthode
interne de traitement et/ou ISO 14966 : 2019

Paramètre P de composition chimique %
Type de fibres

-	-	-		
Absence	Absence	Absence		

(1)

(1)

(1)

Observations (associées aux échantillons selon l'indexage en bas du tableau) :

(1) Absence de Fibres Céramiques Réfractaires



Mathieu Voegelin
Technicien(ne) de Laboratoire

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 1 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

20, rue du Kochersberg
67700 Saverny, FRANCE
Tél: +33388916531: +33 3 88 91 19 11 - Fax: +33388916531 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 1 530 320 € - RCS Saverny SIRET 489 017 897 00013 TVA FR95 489 017 897 APE 7120B

> 8. CONDITIONS DE RÉALISATION DU REPÉRAGE

PROGRAMME DE REPERAGE

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre. Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux dans un pré-rapport.

SONT EXCLUS DE L'INSPECTION

- Les machineries alimentées et en activité et/ou les zones nécessitant une habilitation particulière dont ne dispose pas l'intervenant ADX Groupe pour y pénétrer
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau du chapitre 3

SONDAGES

Au cours de l'inspection visuelle et, le cas échéant en ayant recours à une investigation approfondie, l'inspecteur réalise des sondages sur les matériaux et produits susceptibles de contenir des fibres céramiques réfractaires

Des sondages sont effectués sur les composants ou parties de composants figurant dans le programme de repérage propre à chaque mission.

Dans le cadre d'une mission avant travaux, y compris démolition, les sondages doivent être réalisés dans toutes les couches du matériau ou produit pouvant être affectées par les travaux projetés, en distinguant chaque couche rencontrée.

ENSEMBLE DE COMPOSANTS SIMILAIRES

La recherche et la détermination des ensembles de composants similaires est une démarche itérative réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but d'aboutir à l'identification et la localisation des matériaux et produits contenant ou non des fibres céramiques réfractaires.

L'opérateur de repérage recense les composants similaires assurant la même fonction au sein du même équipement. Un ensemble de composants similaires ne peut relever que d'une seule fonction mais peut contenir un ou plusieurs matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante

L'opérateur de repérage détermine un composant de référence, choisi comme le plus représentatif, sur lequel il recherche les parties de composants susceptibles de contenir des matériaux ou produits FCR

> 9. RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant des FCR est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence de CMR dans une installation, une structure ou un équipement. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente et des personnes appelées à intervenir sur ces matériaux ou produits.

La mise à jour régulière des informations, via notamment le dossier technique, ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants sur l'équipement sur la présence des matériaux et produits contenant des FCR, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire des installations (ou, à défaut, l'exploitant) adapte ces recommandations aux particularités de chaque équipement et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le Code du travail.

INFORMATIONS GENERALE

- 1) Dangerosité des FCR : Les fibres céramiques réfractaires ont fait l'objet d'une évaluation toxicologique dans le cadre des expertises collectives conduites par l'INSERM en 1999 et par le CIRC en 2002, dont les principales conclusions sont les suivantes.
 - Les FCR peuvent provoquer des irritations mécaniques, y compris dans une atmosphère contenant peu de fibres et peuvent induire des dermites irritatives.
 - Un risque d'altération de la fonction respiratoire et de survenue de plaques pleurales a été rapporté chez les salariés des usines de production aux Etats-Unis
 - Les études épidémiologiques publiées à ce jour n'ont pas permis de mettre en évidence de risques de cancers mais sont placées dans la catégorie 1B (substance dont le potentiel cancérigène est supposé)
- 2) Présence de FCR dans des matériaux et produits: Les FCR sont principalement employées dans des applications industrielles pour l'isolation thermique des fours industriels, des hauts fourneaux, de moules de fonderie, de tuyauteries, de câbles, la fabrication de joints, mais également dans des applications automobiles et aéronautiques et dans la protection contre l'incendie.

INTERVENTION DES PROFESSIONNELS

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant des FCR sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-59 à R. 4412-93 du code du travail. Ces règles spécifiques, explicitées dans la circulaire DRT n°12 du 24 mai 2006, s'appliquent donc aux FCR
Des documents d'informations et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées. L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant des FCR en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente. Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : <https://www.inrs.fr/media.html?refINRS=ED%20109>

GESTION DES DECHETS SELON LA REGLEMENTATION FRANCAISE

Les déchets de toute nature contenant des FCR sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination. Lors de travaux conduisant à un retrait d'un équipement, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement. Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

1. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres céramiques réfractaires sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage réglementaire relatif aux produits contenant des FCR et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

2. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant des FCR ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffons...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par des FCR, ils doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

3. Information sur les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux installations d'élimination des déchets dangereux peuvent être obtenues auprès :

- a) De la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- b) De l'ADEME via le site SINOE déchets

MESURES D'EMPOUSSIEREMENT

L'organisme de mesures du niveau d'empoissierement devra être accrédité conformément à l'article 8 de l'Arrêté du 14 août 2012 relatif aux conditions de mesurage des niveaux d'empoissierement, aux conditions de contrôle du respect de la valeur limite d'exposition professionnelle aux fibres d'amiante et aux conditions d'accréditation des organismes procédant à ces mesurages.

Les organismes devront être accrédités par le Comité français d'accréditation (COFRAC) pour ces mesures.

L'objectif de la campagne de mesures d'empoissierement est de vérifier la concentration de fibres d'amiante dans l'air pendant l'ensemble des phases d'exploitation des équipements.

Pour ce faire, l'organisme de mesures d'empoissierement devra successivement :

- Etablir une stratégie d'échantillonnage ;
- La réalisation de prélèvements ;
- L'analyse des échantillons prélevés ;
- L'établissement du rapport des résultats du mesurage.

> 10. ANNEXES/CERTIFICATION/ATTESTATION

Votre Assurance

► RESPONSABILITE CIVILE
ENTREPRISE



SAS ADX GROUPE
Comptabilité Fournisseurs
Parc Saint Fiacre
53200 CHATEAU GONTIER

Votre conseiller

CNA

178 BOULEVARD PEREIRE
75017 PARIS

Tél : 01 40 68 02 02

Fax : 01 40 68 05 00

Email : CONTACT@CNASSUR.COM

Vos références :

Contrats n° 3912280604
n° 3912431104

ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

SAS ADX GROUPE
Comptabilité Fournisseurs
Parc Saint Fiacre
53200 CHATEAU GONTIER

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile **n° 3912280604** garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat et notamment **la recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR.**

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurant ci-dessous de la présente.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période **du 25 avril 2022 au 31 décembre 2022 inclus**, sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à NANTERRE, le 5 mai 2022
Pour la société :

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



Votre interlocuteur
CBT CNA
178 BOULEVARD PEREIRE
75017 PARIS
Portefeuille : 0114921220
 01 40 68 02 02
 01 40 68 05 00

SAS ADX GROUPE
Comptabilité Fournisseurs
Parc Saint Fiacre
53200 CHATEAU GONTIER

Votre contrat
RESPONSABILITE CIVILE
ENTREPRISE

Vos références
Contrat
3912280604
3912431104
Référence client

ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

SAS ADX GROUPE
Comptabilité Fournisseurs Parc Saint Fiacre - 53200 CHATEAU GONTIER

a souscrit tant pour son compte que pour celui de :

- **HYPERION Développement**
- **SAS EXPERTAM**
- **SAS GALENA**
- **ADX Formation**
- **BCTI**

le contrat d'assurance Responsabilité Civile **1ère ligne n° 3912280604** et un contrat Responsabilité Civile **2ème ligne n° 3912431104**, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat et notamment :

Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR

**Repérage de polluants:****AMIANTE :**

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

PLOMB:

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

AUTRES:

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machefert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

Contrôle du bâti:

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic PEMD (Produit Équipement Matériaux Déchet)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasite dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine

**Energetique:**

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage en rénovation Energétique et Thermique

Eau:

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

Mesurage:

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

Sécurité:

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

Formation:

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

Autres:

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation



Garanties au contrat 1^{ère} Ligne N° 3912280604

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

Garanties au contrat 2^{ème} Ligne N° 3912431104

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre
Dont : Dommages corporels Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre 1.200.000 € par année d'assurance et par sinistre
Autres garanties :	
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus)	750.000 € par année d'assurance
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	par expert 300.000 € par sinistre et 500.000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150.000 € par sinistre
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30.000 € par sinistre

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : **pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :**

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

Dont :

- Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

Il est précisé que ces montants interviennent :

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1^{ère} ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1^{ère} ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1^{ère} ligne.



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'étranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable du **01/01/2025 au 01/01/2026** sous réserve du règlement de la prime émise ou à émettre et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à **Paris** le **02/01/2025**

Pour la société :

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a horizontal line and a small flourish.

CERTIFICAT

D E C O M P E T E N C E S

Diagnosticueur immobilier certifié

DEKRA Certification certifie que Monsieur

Hichem GHAZALI

est titulaire du certificat de compétences N°DTI4132 pour :

Constat de risque d'exposition au plomb du 17/10/2023 au 16/10/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Diagnostic amiante sans mention du 17/10/2023 au 16/10/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Diagnostic de performance énergétique du 30/05/2023 au 29/05/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Etat de l'installation intérieure de gaz du 22/09/2023 au 21/09/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Etat de l'installation intérieure d'électricité du 22/09/2023 au 21/09/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.



Yvan MAINGUY
Directeur Général

Le Plessis-Robinson, le 26/03/2024



Accréditation n° 4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

Le non-respect des clauses contractuelles peut rendre ce certificat invalide